



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 193
REGISTRO GENERALE N. 1101
IN DATA 14-05-2024

Oggetto: SERVIZIO PER L'EFFETTUAZIONE DI INDAGINI STRUTTURALI E RILIEVI PACOMETRICI ALLA SCUOLA PRIMARIA G. LORENZINI DI VIA MOGNANO PROPEDEUTICHE ALLA DETERMINAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DI RESISTENZA AL FUOCO DELLE STRUTTURE PORTANTI - CUP: J12B22006270004 - CIG: Z503A509DE. CONFERMA AFFIDAMENTO E LIQUIDAZIONE SALDO IN FAVORE DELLA DITTA 4 EMME SERVICE SPA (P.IVA 01288130212 COD. FORNITORE N. 20247), DI BOLZANO (BZ)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Comune di Como ha avviato un programma di adeguamento degli edifici scolastici alle norme di prevenzione incendi, finalizzato al deposito della SCIA per l'attività 67 – “*Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 100 persone presenti; Asili nido con oltre 30 persone presenti*” e per le attività 65 – “*Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 m2 . Sono escluse le manifestazioni temporanee, di qualsiasi genere, che si effettuano in locali o luoghi aperti al pubblico*”, ossia le palestre scolastiche utilizzate anche dalle società sportive in orari extrascolastici;

- ai fini dell'attuazione del programma contenuto nel DUP del Comune di Como, approvato con DGC n° 34 del 10/10/2022, nel quale è prevista l'opera in oggetto, è demandata al Settore “10 -Opere Pubbliche” l'attività di programmazione delle opere e delle relative necessarie attività prodromiche all'avvio dei procedimenti per la progettazione ed esecuzione dei lavori;

- con l'approvazione della variazione di Bilancio, intervenuta con Delibera del Consiglio Comunale n°30 del 10/10/2022, sono state stanziare le risorse necessarie al conferimento degli incarichi professionali finalizzati all'adeguamento alle norme di prevenzione incendi e deposito della SCIA dei seguenti edifici scolastici:

* la scuola secondaria di 1° grado di via Borgo Vico;

- * la scuola primaria e secondaria Mantegazza di 1° grado di via Spallanzani;
- * la scuola di via Mognano;
- * la scuola di via Zezio, nel quale hanno sede la scuola dell'infanzia e l'asilo nido;

- l'allocazione finanziaria in bilancio delle risorse relative ai soli incarichi è stata effettuata ai sensi del 4° comma, dell'art. 1, del D.L. 32/2019, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, il quale prevede che: *“Per gli anni dal 2019 al 2023 i soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione possono avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione.”*;

- pertanto, pur non essendo presenti nel bilancio di previsione le risorse per il finanziamento delle opere, al fine di dare attuazione ai contenuti del DUP, il Settore 10 - Opere Pubbliche procede con l'avvio dei procedimenti di affidamento degli incarichi per l'espletamento delle attività tecniche di progettazione ed esecuzione delle predette opere;

-le risorse finanziarie per i precitati servizi tecnici sono allocate nel bilancio, annualità 2022, al capitolo: 2.01.06.02.2450 *“Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti – Settore edilizia Pubblica”* finanziate tramite AVANZO;

Dato atto che, con riferimento all'opera denominata *“INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. LORENZINI” DI VIA MOGNANO”* (CUP: J12B22006270004):

- con determinazione dirigenziale RG n. 3263 del 29/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto:

- * di approvare la documentazione di gara inerente l'incarico per *“RILIEVO PLANOALTIMETRICO DELL'AREA E DELL'EDIFICIO, REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, STESURA DEL CRE, DEPOSITO SCIA”* dell'opera di cui trattasi;
- * di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in argomento, mediante procedura di *“affidamento diretto”*, da espletarsi attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- * di stabilire di stipulare, con l'operatore economico aggiudicatario, regolare contratto mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata;
- * di approvare il cronoprogramma dell'opera *de quo*, riportante le tempistiche previste per la realizzazione dell'opera a garanzia della prosecuzione, senza soluzione di continuità, delle attività di progettazione e affidamento dei lavori riguardanti la realizzazione dell'opera stessa;
- * di prenotare l'importo di €. 176.500,00, finanziati mediante Avanzo, ai sensi e per gli effetti dell'Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, punti 5.3.14, 5.4.8 e 5.4.9 lett. d), relativi al quadro economico dell'incarico in argomento, al fine dell'inserimento dello stesso nel Fondo Pluriennale Vincolato, come segue:

Ann o	Entrata / Spesa	Mission e	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot .	Esig.t à	Codice fornitor e	CI G
2022	S	01.06	2.02.03.05.00	2.01.06.02.245	<i>Incarichi professionali</i>	€.	-	202	----	

			1	0	per la realizzazione e di investimenti – Settore edilizia Pubblica	176.500,0 0		2		
--	--	--	---	---	--	----------------	--	---	--	--

* di dare atto che la suddetta spesa di €. 176.500,00, in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. 118/2011, come modificato dal D.lgs. 126/2014, diventerà esigibile nell'anno 2022;

- con determinazione n.128/RG del 27/01/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

* di aggiudicare, pendenti verifiche, il precitato servizio in favore del RTP la cui composizione risulta essere la seguente:

- Ing. MASSIMO VIGANO' con sede in vicolo Giussani n.1, 22040 Lurago D'Erba (CO) (Codice fiscale / Partita I.V.A. n° 02061510133 – COD. FORN. 24823 - mandatario);
- Ing. CHRISTIAN STEFANONI con sede in via Moreno Locatelli n.12, 22035 Canzo (CO) (Codice fiscale / Partita I.V.A. n° 03698120130 – COD. FORN. 67325 -mandante);
- Perito Industriale MARIO TESTA con sede in via Monte Sabotino n.80, 22044 Inverigo (CO) (Codice fiscale / Partita I.V.A. n° 02203450131 – COD. FORN. 67326 - mandante);

verso l'importo contrattuale di €. 113.781,99 oltre a contributi previdenziali (4%) ed oltre ad IVA 22%;

* di approvare la rideterminazione del Quadro Economico del Servizio come di seguito riportato:

A) SERVIZI	QE PROGETTO		QE AGGIUDICAZIONE	
importo servizi	126.565,06		113.781,99	
Totale servizio		€ 126.565,06		€ 113.781,99
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
inarcassa	€ 5.062,60		€ 4.551,28	
Iva 22%	€ 28.958,09		€ 26.033,32	
versamenti bollettini	€ 400,00		€ 400,00	
sondaggi, analisi, verifiche, versamenti ANAC	€ 15.514,25		€ 15.484,25	
versamenti ANAC			€ 30,00	
ribasso d'asta contributi e IVA compresa			€ 16.219,16	
Totale Somme a disposizione		€ 49.934,94		€ 62.718,01
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 176.500,00		€ 176.500,00

* di impegnare la spesa complessiva di €. 176.500,00 sul capitolo 2.01.06.02.2450 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti – Settore edilizia Pubblica" del bilancio 2022/2024 – annualità 2022 - pren. imp. n. 2206/2022 assunta con la precitata determinazione dirigenziale RG n. 3263/2022 - finanziata mediante Avanzo;

* di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'[articolo](#)

[80 del D. Lgs 50/2016](#), ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.;

- l'avvio dell'esecuzione del contratto è stato comunicato al RTP con PEC registrata al protocollo generale del Comune di Como al n° P.G. 16460 -17/02/2023 –COMCOMO;

Rilevato che:

- al fine di consentire all'Operatore Economico sopra citato, incaricato, fra l'altro, di effettuare tutte le valutazioni preliminari alla stesura del progetto in un'unica fase, comprendente le lavorazioni necessarie all'adeguamento della scuola de quo alle norme di prevenzione incendi, è stata effettuata una ricerca dei cementi armati allegati alla pratica di costruzione dell'edificio, depositata presso gli archivi comunali; l'esito della ricerca, tuttavia, non è stato positivo in quanto agli atti non risulta alcun documento attinente al dimensionamento e caratteristiche dei cementi armati relativi alle strutture portanti dell'edificio in analisi; conseguentemente, si è reso necessario procedere con una verifica strumentale, anche tramite saggi, dei cementi armati e delle murature, al fine di determinare le dimensioni degli elementi strutturali significativi;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 715/RG del 22/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato, tra le varie, disposto:

* di approvare la procedura di "*Affidamento diretto*" (ID 166573138) e di aggiudicare, pendenti verifiche, il servizio di cui all'oggetto in favore dell'operatore economico **4 EMME SERVICE SPA (P.IVA 01288130212 – COD. FORNITORE N. 20247)**, di Bolzano (BZ), verso l'importo contrattuale di €. 6.468,55, oltre ad IVA 22%;

* di approvare il Quadro Economico del Servizio *de quo* qui di seguito riportato:

A) SERVIZI	QE DI AGGIUDICAZIONE	
importo servizi ribassato	€ 6.328,55	
oneri sicurezza	€ 140,00	
Totale servizi		€ 6.468,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 22%	€ 1.423,08	
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€ 137,60	
Totale Somme a disposizione		€ 1.560,68
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 8.029,23

* di dare atto che l'importo complessivo di €. **8.029,23** trova copertura sull'imp. n. 2206/2022, sub 3 - RE 2022 - Capitolo 2.01.06.02.2450 "*Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti – Settore Edilizia Pubblica*";

* di approvare il Quadro Economico del "SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA - INCARICO PER: *RILIEVO PLANOALTIMETRICO DELL'AREA E DELL'EDIFICIO, REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, STESURA DEL CRE, DEPOSITO SCIA, DELL'OPERA DENOMINATA: <INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G.*

LORENZINI" DI VIA MOGNANO"> CUP: J12B22006270004 - CIG: 9547965DF6>" come ivi riportato;

Vista la lettera commerciale datata P.G. 33616-23/03/2023 -COMCOMO inviata in data 23.03.2023;

Atteso che, conformemente a quanto previsto dal disciplinare d'oneri, allegato alla determinazione affidamento del servizio in argomento sopra citato, la ditta 4 EMME SERVICE SPA (P.IVA 01288130212 – COD. FORNITORE N. 20247), di Bolzano (BZ) ha emesso relativa fattura, protocollata presso il Comune di Como e avente PG 61571 del 26/05/2023, dell'importo complessivo pari a **€ 7.891,63=** (IVA COMPRESA):

4 EMME SERVICE SPA (P.IVA 01288130212 – COD. FORNITORE 20247– CIG Z503A509DE)	EURO
Imponibile previdenziale	€ 6.468,55=
IVA 22% su € 6.468,55=	€ 1.423,08=
Totale da liquidare fattura n. 906/2023/V8 del 26/05/2023	€ 7.891,63=

Dato atto che la spesa complessiva di spesa di **€ 7.891,63=** risulta già impegnata al capitolo n 2.01.06.02/2450 *"Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti – Settore Edilizia Pubblica"* impegno n. 2206.3/2022 reimputato 2024;

Considerato che la presente determinazione è assunta dallo scrivente direttore del Settore 9 Opere Pubbliche, ARCH. Luca Nosedà, in qualità di RUP;

Considerato, altresì, che si è conclusa positivamente in data 30/11/2023 la verifica dei requisiti di moralità e tecnici, di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/16 e pertanto per il combinato disposto dell'art. 32, comma 7, con l'art. 163, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l'affidamento è diventato efficace ed è possibile effettuare i pagamenti in favore dell'esecutore;

Ritenuto, quindi, di confermare e dichiarare efficace, ex art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 dalla data dell'esito positivo delle verifiche dei requisiti di moralità, l'affidamento del servizio di cui trattasi in favore della ditta 4 EMME SERVICE SPA;

Accertata, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

Vista la regolarità contributiva della ditta aggiudicataria 4 EMME SERVICE SPA (P.IVA 01288130212 – COD. FORNITORE N. 20247);

Ritenuto, pertanto, di autorizzare il pagamento e di liquidare la suddetta fattura, per un importo complessivo pari **€ 7.891,63=** come sopra specificato;

Vista la delibera di Consiglio comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore 9 “Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di confermare e dichiarare efficace, ex art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l'affidamento del servizio di cui trattasi in favore della ditta 4 EMME SERVICE SPA (P.IVA 01288130212 – COD. FORNITORE N. 20247), di Bolzano (BZ);
- 2) di autorizzare il pagamento della fattura sopra indicata e liquidare l'importo pari ad **€ 7.891,63=** come segue:

4 EMME SERVICE SPA (P.IVA 01288130212 – COD. FORNITORE 20247– CIG Z503A509DE)	EURO
Imponibile previdenziale	€ 6.468,55=
IVA 22% su € 6.468,55=	€ 1.423,08=
Totale da liquidare fattura n. 906/2023/V8 del 26/05/2023	€ 7.891,63=

- 3) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 7.891,63=** risulta già impegnata al capitolo n. 2.01.06.02/2450 “Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti – Settore Edilizia Pubblica” impegno n. 2206.3/2022 reimputato 2024;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale;

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*